

## 【メディア掲載】 全国賃貸住宅新聞（2021年6月7日号）に 家具付き賃貸検索サイト「LIVLIL（リブルル）」の記事が掲載されま した！

全国のウィークリー・マンスリーマンションの検索サイト「W&M（ウィークリー&マンズリー）」

(<https://weeklyandmonthly.com>)を運営する Weekly & Monthly 株式会社（本社：東京都千代田区 大手町、代表取締役：黒木 健次郎）は、賃貸住宅業界の専門紙「週刊 全国賃貸住宅新聞」（2021年6月7日号）に家具付き賃貸検索サイト「LIVLIL（リブルル）」に関する記事が掲載されたことをお知らせいたします。



▲『LIVLIL』のホームページ

家具・家電付き賃貸の検索

ウィークリーマンションの情報を提供している Weekly & Monthly（ウィークリー&マンズリー）は、家具・家電付き賃貸住宅の検索

Weekly & Monthly  
(東京都千代田区)  
黒木健次郎社長(45)

### 家具付き賃貸検索サイト好調 開設3カ月で27万室掲載

サイト『LIVLIL（リブルル）』を2月に開設し、約3カ月間で掲載物件が27万室、成約件数は月20件程度になった。

同社は、家具家電のレンタルサービスを行うハートレンタルサービス（同）と提携し、家具・家電を補う仕組みをつくらせている。

サイト最大の特徴は家具・家電付き物件のみの掲載という点だ。家具・家電付き物件の全国サイトは同サイトのみだという。単身者向けの物件が9割を占めている。

マンズリーマンションへの入居が決まりにくい物件を長期契約が可能な賃貸住宅として提供することが可能となる。

家具・家電付きにする

ことで一般賃貸よりも1万円程度高く貸し出すことができ、借り上げて運営する不動産会社の収益安定にもつながる。現在は東京五輪を控え、大会関係者の滞在先として法人からの問い合わせが増えている。

黒木健次郎社長は、「アフターコロナを見据え、訪日外国人向けワーケーション物件としての需要にも応えていきたい。ハートレンタルサービスとの連携を強化し、例えば高級家電お試し賃貸など多様なニーズにも挑戦する。また、IoT家電の導入も進めていきたい」と語った。

2022年には Weekly & Monthly の掲載物件9万室も管理システムで連動させ、家具付き賃貸とマンズリーの2パターンで募集することができるようになっていく予定だ。

家具付き賃貸検索サイト「LIVLIL（リブルル）」は、エンドユーザーの多様化するニーズと、さまざまな貸し方を検討したい不動産会社のニーズ、双方に対し、より魅力的な提案ができるサービスを目指し鋭意取り組んでまいります。

- W&M（ウィークリー&マンスリー）サービス紹介：<https://weeklyandmonthly.com/>

【W&M（ウィークリー&マンスリー）：ウィークリーマンション・マンスリーマンション総合情報サイト】

W&M（ウィークリー&マンスリー）は、日本全国の家具・家電付きウィークリーマンション・マンスリーマンション情報総合サイトです。家具・家電付き、敷金・礼金・仲介手数料といった初期費用が無料のウィークリーマンション・マンスリーマンションを約 90,000 室掲載しています。水道、ガス、電気の個別契約が不要で入居後すぐに利用できるため、カバンひとつですぐに快適に過ごせます。観光、ビジネス、仮住まいなど様々な用途に合わせて、短期滞在から長期滞在まで期間を自由に設定して暮らせるのが特徴です。

【物件を管理する不動産会社へマンスリー管理システム「wellmo（ウェルモ）」を提供】

掲載企業にはサイトと連動したマンスリーの予約管理システム「wellmo（ウェルモ）」をご提供。「wellmo（ウェルモ）」では見積書や請求書の作成、契約書などの帳票類の出力も可能で、在庫を全国ポータルサイト「W&M（ウィークリー&マンスリー）」と連動し予約カレンダーを表示できる機能を搭載。その他、キャンペーン設定や料金プラン設定も自由に行え、即時掲載が可能。顧客管理・予約契約管理・収支管理も一括で行える。

- Weekly&Monthly 株式会社について：<https://weeklyandmonthly.co.jp/>

『「暮らし」の領域で、新たな価値の創造と情報技術で世界中を結び、次世代のスタンダードを創出する』というビジョンを掲げ、日本全国のウィークリーマンション・マンスリーマンション・民泊物件の検索・予約サイトを運営しています。日本では、旅館業法の改正、国家戦略特区、民泊新法などによって、1泊～1ヶ月未満の宿泊や賃貸が可能となり、概ね1日～6ヶ月の宿泊または賃貸をワンストップで提供することができるようになりました。これら法改正などを勘案し、弊社は Weekly&Monthly ブランドの全国展開をしています。

また当社では、データを活用したマーケティング分析と、質の高いデザインで、集客力の高いサービスを提供する Web 制作事業、アイデア創出からデジタル技術を活用したシステム構築、保守メンテナンスまでワンストップで行うことが可能です。

Weekly & onthly は、日本最大級のウィークリーマンション・マンスリーマンション・民泊の検索・予約サイトとして、今後も掲載件数の増加やユーザビリティの向上に努めてまいります。

▼ ウィークリーマンション・マンスリーマンション検索・予約サイト

<https://weeklyandmonthly.com/>

【会社情報】

会社名：Weekly & Monthly 株式会社

所在地：

<本社> 〒100-0004 東京都千代田区大手町 2-6-1 朝日生命大手町ビル 2F

<札幌本部> 〒060-0806 北海道札幌市北区北六条西 1 丁目3-8 38山京ビル 6F

URL : <https://weeklyandmonthly.co.jp/>

代表取締役：黒木 健次郎

事業内容：ウィークリーマンション・マンスリーマンションの全国ポータルサイトの運営、開発・マンスリー予約管理システム開発・WEB コンサルティング・SEO コンサルティング・不動産管理システム開発・WEB サイト制作

---

Weekly & Monthly 株式会社のプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/63131](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/63131)

---

【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

Weekly&Monthly 株式会社 札幌本部 広報担当：苫米地

〒060-0806 北海道札幌市北区北六条西1丁目3-8 38山京ビル 6F

TEL : 011-299-6981 メール : [info@weeklyandmonthly.com](mailto:info@weeklyandmonthly.com)