

【メディア掲載】 全国賃貸住宅新聞（2024年4月1日号）に当社サービスと代表インタビューが掲載されました！

全国のウィークリー・マンスリーマンションの検索サイト「W&M（ウィークリー&マンスリー）」

(<https://weeklyandmonthly.com>)を運営する Weekly & Monthly 株式会社（北海道札幌市北区、代表取締役：黒木 健次郎）

は、賃貸住宅業界の専門紙「週刊 全国賃貸住宅新聞」（2024年4月1日号）にて当社サービスと代表インタビューが掲載されましたことをお知らせします。

Weekly&Monthly 短期賃貸ポータルサイト 参入支援で掲載数拡大



Weekly&Monthly
北海道札幌市
黒木健次郎社長(48)

マンスリーマンションの紹介を行う Weekly & Monthly（ウィークリー&マンスリー）は、北海道札幌市（ウィークリー&マンスリー）を運営している。家主・家電付きのウィークリーマンションと、マンスリーマンションに特化したポータルサイト。直近1年の訪問者数は200万人を超える。掲載物件の多くは敷金と礼金が不要で、入居の際に手続きをしなくてもガスや電気を利用できる。会社の異動などで急な引っ越しが必要になった際や、期間が決まった遠方での滞在の際に利用されることが多い。最近ではホテル宿泊費の高騰により、これまでホテルに宿泊していたビジネスマンや観光客が、宿泊先をウィークリーマンションに変更するケースが増えているという。

同サイトの特長は物件掲載数の多さだ。47都道府県の物件を掲載しており、2024年3月末時点の物件掲載数は約10万件。同社は物件を掲載する不動産会社にとっての利便性を向上させることで、提携する企業数の拡大に努める。その一つがウィークリーマンションの管理システム「weimo（ウェイモ）」の提供だ。W&Mとweimoを連携し、物件や入居者の管理といったウィークリーマンション運営を支援する。今後、ウィークリーマンションの管理をスマートフォンで行えるように、アプリ版を開発する予定だ。小規模の企業でも手軽にウィークリーマンションの運営ができる環境の構築を目指す。

ウィークリーマンション事業に新規参入する不動産会社やオーナーに向けたコンサルティングも、物件情報の掲載は1件

手がかかる。宿泊需要の高まりに伴い、新たにウィークリーマンション事業を開始する不動産会社やオーナーが増えてきているという。黒木健次郎社長は「一階がコインランドリーになっている賃貸マンションのオーナーが、賃貸マンションをウィークリーマンションに変更した事例がある。コインランドリーの利用者のほとんどが近くの宿泊施設の利用客だ」と話す。ウィークリーマンション事業に参入する不動産会社を立ち上げから支援することで、同社のプラットフォーム利用会社数を拡大する狙いだ。物件情報の掲載は1件から可能で、掲載料は1件5000円（税抜き）から。掲載数や反響数に応じた料金体系で、掲載企業のニーズに合わせた料金プランを提示する。今後、掲載物件の種類を民泊やシェアハウスなどにも拡大する予定で、2030年までに物件掲載数30万件を目指す。利用客が多様な選択肢から部屋を選ぶことができるようにすることで、ポータルサイトの利便性向上にも努める。「さまざまな規模の企業に対応できるプラットフォームと、豊富な物件の種類を取りそろえることで、不動産会社にも利用客にも支持されるポータルサイトを目指したい」（黒木社長）



W&Mのトップページ。全国のウィークリーマンションを検索することができる。

【会社情報】

会社名：Weekly&Monthly 株式会社

所在地：〒060-0806 北海道札幌市北区北六条西1丁目3-8 38山京ビル 6F

URL：<https://weeklyandmonthly.co.jp/>

代表取締役：黒木 健次郎

事業内容：ウィークリーマンション・マンスリーマンションの全国ポータルサイトの運営、開発・マンスリー予約管理システム開発・WEBコンサルティング・SEOコンサルティング・不動産管理システム開発・WEBサイト制作

Weekly & Monthly 株式会社のプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/63131

【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

Weekly&Monthly 株式会社 広報担当：前田

〒060-0806 北海道札幌市北区北六条西1丁目3-8 38山京ビル 6F

TEL：011-299-6981 メール：info@weeklyandmonthly.com